



**2020년
구미경제산업 동향**



2021. 3.

2020년 구미경제산업 동향

1 일반현황

□ 취업자 현황

○ 취업자 수는 212,600명으로 전년동기대비 1.9% 감소

< 취업자 수 >

(단위 : 천명, %)

구분	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	전년대비	CAGR
구미	214.2	209.7	221.1	221.8	216.7	212.6	-1.9	-0.1
경북	1,449.5	1,455	1,455	1,443	1,448.5	1,431.5	-1.2	-0.2

자료 : 통계청

주 : 구미 데이터는 하반기 기준이며, 경북 데이터는 각 연도별 분기 기준으로 평균값으로 변환하여 사용

□ 고용률 및 실업률

○ 고용률은 60.1%로 전국 60.3%보다 낮은 수준

○ 실업률은 5.6%로 156개 시군에서 다섯 번째로 높은 수치를 기록

- ('20.下 실업률, %) 김해(6.2), 시흥(6.1), 안산(5.9), 양주(5.7), 구미·오산(5.4) 順

< 고용률·실업률 >

(단위 : %)

구분	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	전년대비	CAGR	
고용률	구미	62.2	60.5	63.4	63.1	61.6	60.1	-2.4	-0.7
	경북	63.0	62.9	62.8	62.3	62.5	61.7	-1.3	-0.4
	전국	61.0	61.1	61.2	61.0	61.5	60.2	-2.1	-0.3
실업률	구미	5.2	3.4	4.3	4.6	4.3	5.6	30.2	1.5
	경북	2.7	2.9	2.2	3.9	3.2	3.6	12.5	5.9
	전국	3.3	3.4	3.3	3.6	3.2	3.7	15.6	2.3

자료 : 통계청

주 : 구미 데이터는 하반기 기준이며, 경북 데이터는 각 연도별 분기 기준으로 평균값으로 변환하여 사용

□ 피보험자 현황

○ 피보험자 수는 103,996명으로 전년동기대비 1.2% 감소

< 피보험자 현황 >

(단위 : 명, %)

구분	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	전년대비	CAGR
구미	105,914	104,734	105,756	105,999	105,280	103,996	-1.2	-0.4
경북	558,858	569,356	581,628	592,589	611,014	621,480	1.7	2.1

자료 : 한국고용정보원

주 : 데이터는 계절적 요인을 고려하기 위해 월별(1~12월) 데이터의 평균값 사용

○ 제조업 업종별로는 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업의 고용 인원이 가장 큰 폭(13.4%)으로 감소

< 업종별 피보험자 현황 >

(단위 : 명, %)

구분	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	전년대비	CAGR
농업, 임업 및 어업	185	244	159	168	193	203	5.2	1.9
광업	46	47	46	49	49	60	22.4	5.5
제조업	63,308	60,970	60,410	59,199	57,424	55,628	-3.1	-2.6
전기, 가스, 증기	115	116	122	136	147	146	-0.7	4.9
수도, 하수처리	384	406	434	436	415	431	3.9	2.3
건설업	4,273	4,465	4,525	4,459	4,355	4,138	-5.0	-0.6
도매 및 소매업	4,431	4,840	4,951	5,091	5,171	5,133	-0.7	3.0
운수 및 창고업	3,155	3,124	3,013	3,004	3,039	2,863	-5.8	-1.9
숙박 및 음식점업	2,132	2,505	2,603	2,847	3,229	3,057	-5.3	7.5
정보통신업	567	676	773	716	665	576	-13.4	0.3
금융 및 보험업	995	996	1,002	1,177	1,216	1,223	0.6	4.2
부동산업	1,593	1,766	1,895	2,148	2,301	2,433	5.7	8.8
과학기술 서비스업	3,504	3,234	3,523	3,764	3,467	3,549	2.4	0.3
임대서비스업	6,374	5,942	6,391	5,942	5,480	5,302	-3.2	-3.6
공공행정	1,676	1,578	1,433	1,531	1,701	2,232	31.2	5.9
교육 서비스업	2,729	2,721	2,834	3,025	3,408	3,668	7.6	6.1
보건업	8,317	8,872	9,367	10,115	10,915	11,251	3.1	6.2
예술 서비스업	387	400	408	388	377	364	-3.4	-1.2
협회 및 단체	1,742	1,832	1,868	1,804	1,728	1,742	0.8	0.0
합계	105,914	104,734	105,756	105,999	105,280	103,996	-1.2	-0.4

자료 : 한국고용정보원

주1 : 데이터는 계절적 요인을 고려하기 위해 월별(1~12월) 데이터의 평균값 사용

주2 : 한국표준산업분류 10차 기준

< 주요 제조업 피보험자 현황 >

(단위 : 명, %)

구분	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	전년대비	CAGR
고무 및 플라스틱	4,785	4,593	4,693	4,547	4,276	4,109	-3.9	-3.0
금속가공제품	2,835	2,773	2,768	2,832	2,875	2,903	1.0	0.5
기타 기계 및 장비	8,567	8,423	8,888	9,285	9,336	8,984	-3.8	1.0
비금속 광물제품	3,891	3,762	3,546	3,544	3,530	3,436	-2.7	-2.5
섬유제품; 의복제외	4,384	4,429	4,391	3,875	3,289	3,079	-6.4	-6.8
의료, 정밀, 광학기기	1,542	1,833	1,923	1,991	1,912	1,776	-7.1	2.9
전기장비	4,865	4,932	4,947	5,031	5,099	4,942	-3.1	0.3
전자부품, 통신장비	22,418	20,426	19,340	17,643	16,213	15,464	-4.6	-7.2
화학물질, 화학제품	5,126	5,190	5,303	5,788	6,229	6,342	1.8	4.3
전 산업	105,914	104,734	105,756	105,999	105,280	103,996	-1.2	-0.4

자료 : 한국고용정보원

주1 : 데이터는 계절적 요인을 고려하기 위해 월별(1~12월) 데이터의 평균값 사용

주2 : 한국표준산업분류 10차 기준

2

수출입 및 기업 현황

□ 수출입 실적 총괄

○ ('20년 구미 수출액) 총 19,530백만 달러로 경북 전체의 절반인 52.6%를 차지

< 수출입 실적 총괄 >

(단위 : 건수, 백만달러, %)

구분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
구미	수출건수	15,687	15,881	17,806	14,158	13,823	16,031	17,486	16,009	18,735	17,840	18,551	19,184
	전년동월	-11.9	2.8	3.2	-13.9	-13.4	9.1	1.3	-4.1	11.9	-3.2	0.4	14.8
	수출액	1,258	1,472	1,717	1,415	1,238	1,435	1,673	1,327	1,702	1,959	2,162	2,172
	전년동월	-16.5	12.1	21.7	-4.3	-10.3	5.2	18.3	-23.2	2.4	2.7	35.6	41.5
	수입건수	14,680	15,617	17,445	14,802	14,214	14,121	16,034	15,171	17,502	17,934	18,029	20,185
	전년동월	4.9	33.1	21.5	4.4	1.0	8.3	12.7	15.8	30.1	21.0	19.9	38.2
	수입액	180	153	233	180	161	163	196	165	173	196	186	219
	전년동월	-25.7	-4.6	14.7	-15.6	-27.0	-11.9	-13.2	-13.7	-11.9	-4.2	-3.1	4.1
	무역수지	1,078	1,319	1,484	1,236	1,077	1,272	1,477	1,161	1,529	1,763	1,976	1,953
전년동월	-14.8	14.5	22.9	-2.4	-7.1	7.8	24.2	-24.4	4.3	3.5	40.9	47.5	
경북	수출건수	35,141	36,366	39,113	30,641	28,259	32,908	37,083	33,994	40,398	39,174	40,380	41,929
	전년동월	-9.9	8.9	1.5	-19.9	-25.8	-4.9	-6.8	-11.1	5.0	-6.8	-2.8	8.5
	수출액	2,758	2,927	3,337	2,696	2,414	2,716	3,156	2,749	3,339	3,623	3,621	3,760
	전년동월	-15.6	1.8	9.7	-13.2	-19.9	-5.0	1.0	-17.0	3.6	2.5	16.0	16.4
	수입건수	67,966	71,809	78,811	68,048	67,303	67,313	73,312	70,627	83,152	83,690	85,241	95,092
	전년동월	125.5	39.7	26.0	8.8	6.6	14.7	16.8	20.0	37.1	25.9	23.0	40.6
	수입액	1,209	915	1,148	1,141	871	867	1,105	1,026	1,054	1,249	1,221	1,549
	전년동월	-10.3	-11.6	-14.2	-11.3	-27.8	-24.9	-11.7	-23.0	-5.6	-7.2	3.1	31.1
	무역수지	1,548	2,012	2,189	1,554	1,542	1,849	2,051	1,723	2,285	2,374	2,400	2,212
전년동월	-19.3	9.3	28.5	-14.6	-14.6	8.5	9.3	-12.9	8.5	8.5	23.8	7.9	

자료 : 관세청

주 : 구미세관 데이터는 칠곡, 김천 등 구미 외 지역을 포함하므로 관세청 데이터 사용

□ 품목별 수출입 실적

< 품목별 수출 실적 >

(단위 : 건수, 천달러, %)

구분	2019				2020			
	수출품목건수	전년대비	수출액	전년대비	수출품목건수	전년대비	수출액	전년대비
1. 식료 및 직접소비재	2,935	18.8	27,164	3.9	3,793	29.2	43,164	58.9
2. 원료 및 연료	187	-7.9	50,890	853.0	166	-11.2	149,365	193.5
3. 경공업품	62,538	-13.5	1,798,492	-4.3	55,487	-11.3	1,557,213	-13.4
가. 섬유원료	7,668	2.6	351,033	-14.4	7,210	-6.0	307,280	-12.5
나. 섬유사	7,866	0.9	383,814	3.2	6,805	-13.5	333,453	-13.1
다. 직물	8,663	13.2	299,128	7.7	5,472	-36.8	201,317	-32.7
라. 기타 섬유제품	3,640	5.0	129,856	5.8	4,534	24.6	152,256	17.2
마. 의류	115	-4.2	276	-50.4	145	26.1	398	44.2
바. 목제품	1,548	14.0	7,931	9.2	1,380	-10.9	6,785	-14.4
사. 가죽, 고무 및 신발류	3,706	2.2	65,291	-14.6	2,160	-41.7	44,474	-31.9
아. 귀금속 및 보석류	172	-5.5	7,367	91.8	137	-20.3	3,527	-52.1
자. 기타 비금속 광물제품	6,108	-11.1	346,794	-4.5	8,094	32.5	377,345	8.8
차. 완구, 운동용구 및 악기	39	44.4	224	32.5	34	-12.8	69	-69.2
카. 기타	23,013	-31.7	206,778	-15.5	19,516	-15.2	130,309	-37.0
4. 중화학 공업품	189,122	-7.1	16,416,837	-12.9	210,012	11.0	17,780,145	8.3
가. 화공품	22,221	-4.0	1,211,811	9.6	25,399	14.3	1,275,149	5.2
나. 철강제품	13,185	-9.1	302,898	15.9	14,296	8.4	463,534	53.0
다. 기계류와 정밀기기	22,189	-1.3	3,184,155	6.5	22,263	0.3	3,471,208	9.0
라. 전기, 전자제품	124,629	-9.2	11,549,144	-19.3	140,714	12.9	12,377,551	7.2
마. 수송장비	2,097	-4.0	55,594	-9.5	2,023	-3.5	45,501	-18.2
바. 기타	4,801	17.3	113,236	5.6	5,317	10.7	147,203	30.0
합계	506,442	81.8	18,293,383	-11.9	269,458	-46.8	19,529,887	6.8

자료 : 관세청

< 품목별 수입 실적 >

(단위 : 건수, 천달러, %)

구분	2019				2020			
	수입품목건수	전년대비	수입액	전년대비	수입품목건수	전년대비	수입액	전년대비
1. 소비자재	152,805	14.7	179,750	10.7	181,006	18.5	183,137	1.9
가. 곡물	1,071	15.0	322	1.6	1,247	16.4	531	64.9
나. 직접소비재	102,254	19.7	32,047	4.8	123,223	20.5	35,863	11.9
다. 내구소비재	17,190	4.3	121,868	15.6	18,003	4.7	116,187	-4.7
라. 비내구소비재	32,216	6.1	25,513	-1.9	38,451	19.4	30,556	19.8
마. 간이세율 적용분	74	-8.6	-	-	82	10.8	-	-
2. 원자재	38,281	6.2	1,145,421	-6.6	38,450	0.4	1,046,490	-8.6
가. 연료	356	-21.9	11,402	-23.2	309	-13.2	8,856	-22.3
나. 광물	541	20.8	8,659	18.1	434	-19.8	6,601	-23.8
다. 경공업 원료	929	-4.3	29,443	-14.2	662	-28.7	19,859	-32.6
라. 유지	984	15.1	43	-49.4	1,052	6.9	45	4.7
마. 섬유류	3,593	17.2	181,036	11.2	3,119	-13.2	133,488	-26.3
바. 화공품	15,601	6.9	605,610	-12.3	17,386	11.4	557,951	-7.9
사. 철강재	6,451	8.0	64,933	4.6	5,848	-9.3	57,743	-11.1
아. 비철금속	885	2.4	42,294	-6.2	939	6.1	56,533	33.7
자. 기타	8,941	1.6	202,002	-3.2	8,701	-2.7	205,414	1.7
3. 자본재	41,142	-5.1	1,119,643	-20.0	47,125	14.5	975,477	-12.9
가. 기계류와 정밀기기	9,686	-7.8	684,469	-28.7	11,594	19.7	519,563	-24.1
나. 전기·전자기기	30,031	-4.3	404,001	1.0	33,928	13.0	422,374	4.5
다. 수송장비	736	4.4	5,987	3.8	816	10.9	5,896	-1.5
라. 기타	689	-9.0	25,185	-26.7	787	14.2	27,644	9.8
합계	232,228	9.2	2,444,814	-12.3	266,581	14.8	2,205,104	-9.8

자료 : 관세청

□ 기업경기전망

- '20년 2분기 제조업 BSI는 78로 전년동기대비 13p 증가, 전분기대비 20p 증가
- 체감경기 BSI는 78, 자금 조달여건은 68

< 기업 규모별·업종별 제조업 BSI 전망치 >

구분		'18 1/4	'18 2/4	'18 3/4	'18 4/4	'19 1/4	'19 2/4	'19 3/4	'19 4/4	'20 1/4	'20 2/4	'20 3/4	'20 4/4
규모별	대기업	94 (88)	100 (71)	79 (62)	77 (70)	70 (65)	100 (80)	67 (82)	59 (69)	63 (44)	38 (42)	42 (44)	56 (95)
	중소기업	97 (70)	116 (73)	80 (62)	66 (49)	61 (50)	80 (67)	78 (74)	55 (64)	68 (44)	52 (34)	49 (62)	52 (73)
업종별	전기·전자	100 (66)	124 (67)	63 (68)	58 (40)	63 (48)	78 (81)	91 (65)	55 (65)	70 (52)	45 (57)	74 (66)	63 (81)
	기계·금속· 자동차부품	106 (75)	125 (81)	103 (68)	68 (51)	54 (62)	97 (61)	82 (83)	59 (77)	81 (41)	44 (42)	45 (52)	32 (72)
	섬유·화학	82 (95)	100 (70)	75 (67)	67 (56)	61 (38)	63 (67)	56 (90)	50 (50)	50 (53)	53 (16)	24 (59)	65 (95)
	기타	87 (65)	90 (67)	58 (38)	81 (76)	76 (57)	86 (73)	67 (57)	57 (58)	58 (32)	60 (18)	55 (53)	53 (61)

자료 : 구미상공회의소

주 : ()는 실적치

3

국가산업단지

□ 일반현황

- 전년동월대비 입주업체 수 감소, 가동업체 수 및 가동률 증가

< 구미국가산업단지 기업 현황 >

(단위 : 개사, %)

구분	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	전년대비	CAGR
기업체	1,544	1,740	1,967	1,989	2,080	2,130	2,224	2,393	2,376	2,350	-1.1	4.8
가동업체	1,245	1,364	1,694	1,849	1,885	1,847	1,844	1,915	1,911	1,929	0.9	5.0
가동률	84.1	78.7	83.1	70.3	65.3	74.2	59.0	56.7	61.9	67.4	8.9	-2.4

자료 : 한국산업단지공단

주 : 데이터는 각 연도별 12월 기준이며, 외투지역 제외

- 전년동월대비 종사자 수 및 수출액 감소, 생산액 증가

- 종사자수는 금년 4월 처음으로 7만명대 진입이 시작되었으나 11월부터 8만명대로 개선

< 구미국가산업단지 인력·생산·수출 현황 >

(단위 : 명, 억원, 백만달러, %)

구분	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	전년대비	CAGR
종사자	82,123	85,966	94,012	96,543	98,292	91,995	91,360	86,751	82,852	80,366	-3.0	-0.2
생산액	59,524	55,811	49,881	38,301	35,054	32,560	31,812	26,791	28,572	27,689	-3.1	-8.2
수출액	2,442	2,503	2,374	2,293	2,338	2,462	1,861	1,816	1,187	1,394	17.4	-6.0

자료 : 한국산업단지공단

주 : 데이터는 각 연도별 12월 기준이며, 외투지역 제외

□ 산업별 현황

○ 기업체 수는 기계 산업이 가장 높았으며, 종사자 수는 전기전자가 약 53% 차지

< 주요 산업별 현황 >

(단위 : 개사, 명, 백만달러, %)

구분	섬유 의복	목재 종이	석유 화학	비금속	철강	기계	전기 전자	운송 장비	기타	계	전년 대비	
'15	기업체	101	52	211	42	25	875	656	23	95	2,080	4.6
	종사자	3,333	906	6,281	3,624	771	22,725	58,270	980	1,402	98,292	1.8
	수출액	10	2	96	21	7	98	2,100	4	-	2,338	2.0
'16	기업체	99	48	231	43	27	901	653	28	100	2,130	2.4
	종사자	3,309	769	5,215	3,090	647	20,683	55,246	953	2,083	91,995	-6.4
	수출액	10	2	100	11	7	114	2,214	4	-	2,462	5.3
'17	기업체	98	47	240	41	26	967	671	28	106	2,224	4.4
	종사자	3,211	762	5,521	2,942	740	22,035	53,146	977	2,026	91,360	-0.7
	수출액	24	2	105	11	8	70	1,636	3	-	1,861	-24.4
'18	기업체	100	52	254	44	32	1,047	712	34	118	2,393	7.6
	종사자	3,354	689	5,047	2,785	906	22,656	48,723	1,520	1,071	86,751	-5.0
	수출액	29	2	86	18	8	46	1,624	4	-	1,816	-2.4
'19	기업체	102	50	257	45	34	1,015	707	32	134	2,376	-0.7
	종사자	3,244	682	4,832	2,678	910	20,914	47,012	1,487	1,093	82,852	-4.5
	수출액	29	1	74	16	9	68	987	4	-	1,187	-34.6
'20	기업체	135	47	250	46	37	970	684	33	148	2,350	-1.1
	종사자	2,863	769	5,376	3,573	797	21,559	42,546	1,478	1,405	80,366	-3.0
	수출액	18	1	89	20	5	119	1,135	6	-	1,394	17.4

자료 : 한국산업단지공단

주1 : 데이터는 각 연도별 12월 기준이며, 외투지역 제외

주2 : 기타 항목은 음식료 및 비제조 포함

○ 가동업체 수는 기계 산업이 42.5%로 가장 높은 비중을 차지

< 주요 산업별 가동현황 >

(단위 : 개사, %)

구분	음식료	섬유 의복	목재 종이	석유 화학	비금속	철강	기계	전기 전자	운송 장비	기타	계	
'15	가동업체	4	97	46	197	40	25	828	614	22	12	1,957
	가동률	66.0	85.9	74.9	70.2	73.4	76.2	85.3	58.6	84.2	86.7	65.3
'16	가동업체	5	92	42	208	37	23	824	581	22	13	1,890
	가동률	64.4	90.1	81.2	80.3	91.0	77.4	90.9	67.9	87.9	100.0	74.2
'17	가동업체	6	89	44	207	35	23	829	577	22	12	1,889
	가동률	57.2	82.0	66.6	70.7	85.1	72.2	56.7	56.4	72.2	90.1	59.0
'18	가동업체	7	91	44	212	36	27	866	597	25	10	1,960
	가동률	50.0	82.3	70.2	80.2	78.1	76.5	38.8	61.2	76.4	79.0	56.7
'19	가동업체	7	93	43	216	39	28	845	604	24	12	1,956
	가동률	54.8	82.2	67.9	76.0	74.0	75.2	65.4	57.3	64.9	78.3	61.9
'20	가동업체	8	122	41	218	41	33	836	594	28	8	1,966
	가동률	70.3	64.8	56.3	73.4	84.1	72.7	69.1	64.3	81.9	85.8	67.4

자료 : 한국산업단지공단

주1 : 데이터는 각 연도별 12월 기준이며, 외투지역 제외

주2 : 계는 주요 산업을 포함한 산업 전체를 의미

□ 종합주택 매매·전세가격지수

○ '20년 12월 주택 매매가격지수는 전년동월대비 0.5% 상승한 91.8

< 종합주택 매매·전세가격지수 >

(단위 : %)

구분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
'19 매매	구미	96.0(-0.3)	95.7(-0.3)	95.4(-0.3)	95.0(-0.4)	94.7(-0.4)	94.1(-0.6)	93.8(-0.3)	93.4(-0.4)	93.0(-0.5)	92.4(-0.7)	91.9(-0.5)	91.3(-0.7)
	경북	97.7(-0.3)	97.5(-0.2)	97.3(-0.2)	97.1(-0.3)	96.9(-0.2)	96.6(-0.2)	96.5(-0.2)	96.3(-0.2)	96.1(-0.2)	96.0(-0.1)	95.9(-0.1)	95.7(-0.2)
	전국	101.1(-0.2)	101.0(-0.1)	100.8(-0.2)	100.6(-0.2)	100.4(-0.2)	100.3(-0.1)	100.2(-0.1)	100.2(-0.1)	100.2(0.0)	100.3(0.1)	100.5(0.2)	100.9(0.4)
'20 매매	구미	90.6(-0.8)	90.3(-0.3)	90.1(-0.2)	89.8(-0.3)	89.6(-0.2)	89.4(-0.2)	89.8(0.5)	90.6(0.9)	91.1(0.6)	91.2(0.0)	91.3(0.1)	91.8(0.6)
	경북	95.5(-0.1)	95.6(0.0)	95.5(0.0)	95.4(-0.1)	95.4(-0.1)	95.4(0.0)	95.6(0.2)	95.9(0.3)	96.1(0.2)	96.3(0.2)	96.5(0.2)	97.0(0.5)
	전국	101.1(0.3)	101.5(0.3)	102.0(0.5)	102.3(0.3)	102.4(0.1)	102.9(0.4)	103.5(0.6)	104.0(0.5)	104.4(0.4)	104.8(0.3)	105.3(0.5)	106.3(0.9)
'19 전세	구미	96.0(-0.2)	95.9(-0.1)	95.7(-0.2)	95.5(-0.2)	95.2(-0.2)	94.9(-0.3)	94.7(-0.2)	94.6(-0.2)	94.3(-0.3)	93.9(-0.4)	93.6(-0.4)	93.0(-0.6)
	경북	96.8(-0.2)	96.6(-0.2)	96.4(-0.2)	96.1(-0.3)	95.9(-0.3)	95.6(-0.2)	95.4(-0.2)	95.2(-0.2)	95.1(-0.1)	95.0(-0.2)	94.9(-0.1)	94.8(-0.1)
	전국	98.0(-0.2)	97.8(-0.2)	97.5(-0.3)	97.2(-0.3)	97.0(-0.2)	96.8(-0.2)	96.6(-0.2)	96.5(-0.1)	96.5(0.0)	96.6(0.1)	96.7(0.1)	96.9(0.2)
'20 전세	구미	92.7(-0.3)	92.4(-0.3)	92.3(-0.2)	92.1(-0.2)	92.1(-0.1)	92.0(0.0)	92.4(0.4)	92.8(0.4)	93.1(0.4)	93.2(0.1)	93.6(0.4)	94.2(0.7)
	경북	94.7(0.0)	94.7(-0.1)	94.6(0.0)	94.6(0.0)	94.6(0.0)	94.6(0.0)	94.7(0.1)	94.8(0.1)	95.0(0.2)	95.0(0.1)	95.2(0.2)	95.5(0.3)
	전국	97.2(0.3)	97.4(0.2)	97.6(0.2)	97.7(0.1)	97.8(0.1)	98.0(0.3)	98.4(0.3)	98.8(0.4)	99.3(0.5)	99.8(0.5)	100.4(0.7)	101.4(1.0)

자료 : 한국감정원, 전국주택가격동향조사

주 : ()는 변동률

□ 아파트 매매·전세가격지수

○ '20년 12월 아파트 매매가격지수는 전년동월대비 0.9% 상승한 88.5

< 아파트 매매·전세가격지수 >

(단위 : %)

구분	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
'19 매매	구미	94.0(-0.5)	93.6(-0.4)	93.2(-0.4)	92.7(-0.5)	92.3(-0.5)	91.6(-0.7)	91.1(-0.5)	90.6(-0.6)	89.9(-0.8)	89.1(-0.9)	88.5(-0.6)	87.7(-0.9)
	경북	93.2(-0.6)	92.7(-0.5)	92.2(-0.5)	91.5(-0.8)	90.9(-0.6)	90.4(-0.6)	90.0(-0.5)	89.5(-0.5)	89.1(-0.5)	88.8(-0.4)	88.5(-0.3)	88.2(-0.4)
	전국	99.9(-0.3)	99.6(-0.3)	99.3(-0.3)	98.9(-0.4)	98.6(-0.3)	98.3(-0.3)	98.1(-0.2)	98.0(-0.1)	97.9(-0.1)	98.0(0.1)	98.3(0.2)	98.8(0.5)
'20 매매	구미	86.8(-1.0)	86.4(-0.5)	86.1(-0.3)	85.8(-0.4)	85.6(-0.3)	85.3(-0.3)	85.9(0.7)	86.9(1.2)	87.6(0.8)	87.6(0.0)	87.7(0.1)	88.5(0.9)
	경북	87.9(-0.3)	87.7(-0.2)	87.6(-0.1)	87.4(-0.2)	87.3(-0.2)	87.2(-0.1)	87.5(0.3)	87.9(0.5)	88.2(0.3)	88.3(0.1)	88.6(0.3)	89.4(0.9)
	전국	99.1(0.4)	99.6(0.5)	100.4(0.8)	100.7(0.4)	100.9(0.2)	101.5(0.6)	102.4(0.9)	103.0(0.7)	103.6(0.6)	104.0(0.4)	104.8(0.8)	106.2(1.3)
'19 전세	구미	94.7(-0.3)	94.5(-0.2)	94.3(-0.3)	94.0(-0.3)	93.8(-0.3)	93.3(-0.5)	93.1(-0.3)	92.8(-0.3)	92.4(-0.4)	91.9(-0.6)	91.4(-0.5)	90.6(-0.9)
	경북	94.0(-0.4)	93.6(-0.4)	93.3(-0.4)	92.8(-0.5)	92.3(-0.5)	92.0(-0.4)	91.6(-0.3)	91.3(-0.4)	91.1(-0.2)	90.9(-0.3)	90.7(-0.2)	90.5(-0.3)
	전국	96.8(-0.3)	96.4(-0.3)	96.1(-0.4)	95.6(-0.5)	95.3(-0.3)	95.0(-0.3)	94.8(-0.3)	94.7(-0.1)	94.7(0.0)	94.8(0.2)	95.0(0.2)	95.3(0.4)
'20 전세	구미	90.2(-0.4)	89.9(-0.4)	89.7(-0.2)	89.5(-0.2)	89.4(-0.1)	89.3(-0.1)	89.7(0.5)	90.2(0.5)	90.7(0.6)	90.8(0.1)	91.3(0.5)	92.2(1.0)
	경북	90.4(-0.1)	90.3(-0.1)	90.3(0.0)	90.2(-0.1)	90.2(0.0)	90.2(0.0)	90.3(0.2)	90.6(0.3)	90.9(0.3)	91.0(0.2)	91.4(0.4)	91.9(0.6)
	전국	95.8(0.5)	96.1(0.3)	96.4(0.3)	96.6(0.2)	96.7(0.2)	97.1(0.4)	97.6(0.5)	98.3(0.7)	99.1(0.8)	99.8(0.7)	100.8(1.0)	102.3(1.5)

자료 : 한국감정원, 전국주택가격동향조사

주 : ()는 변동률